

ΔΕΛΤΙΟ**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

Δυνάμει του περί Πώλησης Ευυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019 ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ευυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 04/06/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **ΝΟΥΧ1GL7N8**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/6867	52/41 110	ΠΑΦΟΣ ΚΟΥΚΛΙΑ ΠΑΦΟΥ	ΜΑΡΤΣΕΛΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΧΑΡΟΥΠΙΕΣ: 80	20569	7569/20569
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €217.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €21.760,00							
2.	**0/6858	52/41 100	ΠΑΦΟΣ ΚΟΥΚΛΙΑ ΠΑΦΟΥ	ΜΑΡΤΣΕΛΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	14549	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €183.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €18.320,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ευυπόθηκος/ες αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ευυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δένδρα (6/ΕΣ/517752/1980)

***ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ:**

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,27 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. Φάκελος Α 320/1971 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/507409/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/6865 φύλλο 52 σχέδιο 41 τμήμα 0 τεμάχιο 108 ΠΑΦΟΣ, ΚΟΥΚΛΙΑ ΠΑΦΟΥ

Ημερομηνία: 05/03/2024

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,27 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. Φάκελος Α 320/1971 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/507413/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/6866 φύλλο 52 σχέδιο 41 τμήμα 0 τεμάχιο 109 ΠΑΦΟΣ, ΚΟΥΚΛΙΑ ΠΑΦΟΥ

Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 4,27 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου. Φάκελος Α 320/1971 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/507415/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/6868 φύλλο 52 σχέδιο 41 τμήμα 0 τεμάχιο 111 ΠΑΦΟΣ, ΚΟΥΚΛΙΑ ΠΑΦΟΥ

Με Δικαίωμα διαβάσεως δια μέσου πλάτους 4,27 μέτρων κατά μήκος του δυτικού συνόρου. Φάκελος Α 320/1971 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/507416/1980). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ.Εγγραφής 0/10051 φύλλο 52 σχέδιο 41 τμήμα 0 τεμάχιο 373 ΠΑΦΟΣ, ΚΟΥΚΛΙΑ ΠΑΦΟΥ

*Συμφωνήθηκε διανομή για το ακίνητο ΟΠΩΣ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ (6/ΕΣ/1319/2021)

**Συμφωνήθηκε διανομή για το ακίνητο ΟΠΩΣ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ (6/ΕΣ/1283/2021)

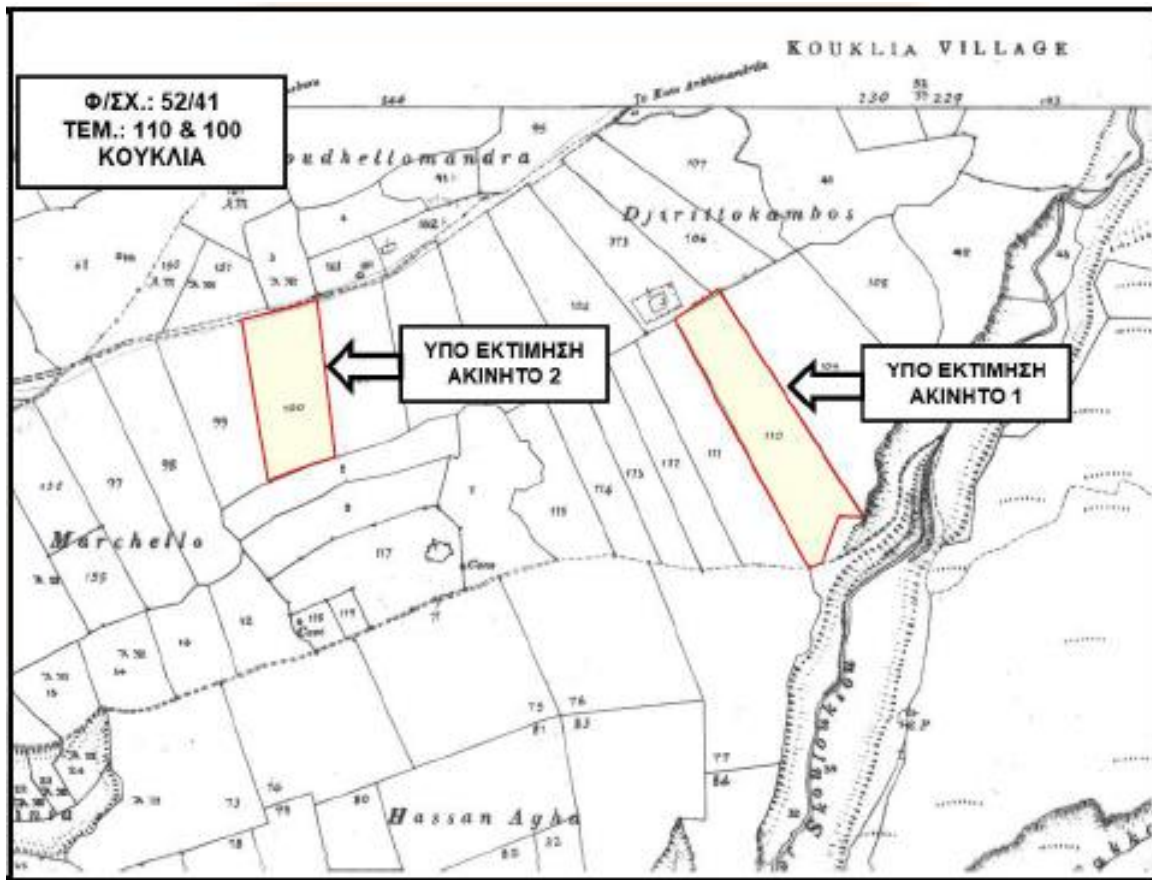
Τεμάχιο 110



Τεμάχιο 100



Ημερομηνία: 05/03/2024



Ημερομηνία: 05/03/2024